

Автономная некоммерческая организация  
дополнительного профессионального образования  
«Южно-окружной центр повышения квалификации и переподготовки кадров  
для строительного и жилищно-коммунального комплекса»



**«УТВЕРЖДАЮ»**

Директор АНО ДПО «Южно-окружной  
центр повышения квалификации»

**М.А. Евкин**

**2017 г.**

**Рабочая программа  
повышения квалификации по курсу:  
«Безопасность строительства и качество выполнения фасадных работ,  
устройства кровель, защиты строительных конструкций,  
трубопроводов и оборудования».**

## **ОБЩАЯ ЧАСТЬ ПРОГРАММЫ**

### **Модуль № 1. Законодательное и нормативное правовое обеспечение строительства.**

Система государственного регулирования градостроительной деятельности.  
Система технического регулирования в строительстве и безопасность  
строительного производства.

Стандарты и правила саморегулируемых организаций.

### **Модуль № 2. Организация инвестиционно-строительных процессов.**

Методология инвестиций в строительство.

Заказчик, застройщик, генеральный подрядчик, подрядчик в строительстве.

Взаимоотношение сторон в капитальном строительстве.

Договор строительного подряда.

### **Модуль №3. Экономика строительного производства.**

Оценка экономической эффективности строительного производства.

Оценка достоверности сметной стоимости возведения объекта капитального  
строительства.

#### **Модуль № 4. Инновации в строительстве.**

Автоматизация процессов управления строительством и городскими строительными программами и управленческие новации в строительстве.  
Технологические новации в строительстве.

#### **Модуль № 5. Государственный строительный надзор и строительный контроль.**

Порядок и правила осуществления государственного строительного надзора.  
Методология строительного контроля.  
Строительная экспертиза.  
Исполнительная документация в строительстве.  
Судебная практика в строительстве.

#### **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННАЯ ЧАСТЬ ПРОГРАММЫ.**

**Модуль № 6. Инновации в обеспечении качества выполнения фасадных работ, устройства кровель, защиты строительных конструкций, трубопроводов и оборудования.  
Сравнительный анализ технологий.**

**Показатели и критерии качества выполнения фасадных работ, устройства кровель, защиты строительных конструкций, трубопроводов и оборудования.**

#### **12 Защита строительных конструкций, трубопроводов и оборудования (кроме магистральных и промышленных трубопроводов).**

- 12.1 Футеровочные работы.
- 12.2 Кладка из кислотоупорного кирпича и фасонных кислотоупорных керамических изделий.
- 12.3 Защитное покрытие лакокрасочными материалами.
- 12.4 Гуммирование (обкладка листовыми резинами и жидкими резиновыми смесями).
- 12.5 Устройство оклеечной изоляции.
- 12.6 Устройство металлизационных покрытий.
- 12.7 Нанесение лицевого покрытия при устройстве монолитного пола в помещениях с агрессивными средами.
- 12.8 Антисептирование деревянных конструкций.
- 12.9 Гидроизоляция строительных конструкций.
- 12.10 Работы по теплоизоляции зданий, строительных конструкций и оборудования.
- 12.11 Работы по теплоизоляции трубопроводов.
- 12.12 Работы по огнезащите строительных конструкций и оборудования.

#### **13 Устройство кровель.**

- 13.1 Устройство кровель из штучных и листовых материалов.
- 13.1.1 Несущие и ограждающие конструкции крыши.
- 13.1.2 Крыши с рулонными кровлями.
- 13.1.3 Кровли из наплавливаемых материалов.
- 13.1.4 Мастичные кровли.
- 13.1.5 Асбестоцементные кровли.
- 13.1.6 Покрытия из стального профилированного настила.
- 13.2 Устройство кровель из рулонных материалов.
- 13.3 Устройство наливных кровель.

## **14.Фасадные работы.**

- 14.1 Облицовка поверхностей природными и искусственными камнями и линейными фасонными камнями.
- 14.2 Устройство вентилируемых фасадов.

**Модуль № 7. Машины и оборудование для производства выполнения фасадных работ, устройства кровель, защиты строительных конструкций, трубопроводов и оборудования.**

**Новое в механизации и автоматизации выполнения фасадных работ, устройства кровель, защиты строительных конструкций, трубопроводов и оборудования.**

**Модуль №8. Новации в строительных материалах и конструкциях, используемых при выполнении фасадных работ, устройства кровель, защиты строительных конструкций, трубопроводов и оборудования.**

**Сравнительный анализ используемых материалов и конструкций.**  
**Модуль №9. Особенности выполнения фасадных работ, устройства кровель на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах.**

**Модуль № 10. Техника безопасности строительного производства.**

## **РЕГИОНАЛЬНАЯ ЧАСТЬ ПРОГРАММЫ**

**Модуль №11. Региональные особенности организации строительства.**

Порядок и правила получения разрешения на строительство.

Порядок и правила ввода объекта в эксплуатацию.

Региональные особенности подключений объектов капитального

строительства.

Порядок и правила проведения аукционов в строительстве.

Система территориальных норм в строительстве.

**Модуль 12. Особенности выполнения строительных работ  
в региональных условиях осуществления строительства.**